

ACTA núm. 04-2018 de la Vocalia d'Urbanisme (AVVEE)

(dimecres 16 de maig)

Aquest dimecres 16 de maig vam assistir cinc persones a la reunió de la Vocalia, i una sisena finalment es va excusar per un imprevist. La reunió va durar de les 19:00 a 20:45h.

Vam seguir el següent **Ordre del Dia**:

1.- Es va aprovar la proposta ja enviada **de l'Acta de la reunió del 18 d'abril**.

2.- Sobre la Campanya específica a l'entorn del Dret a l'Habitatge al barri. Es comenten els diversos actes que es van fer aquest passat dissabte 12 en el marc del "Mercat de pagès-Rambla de barri" i en els que vam participar diverses persones de la Vocalia, donant recolzament a tots ells, perquè aquest és un tema cabdal al barri:

A) Tot el matí hi va haver una **taula de la Xarxa d'Habitatge de l'Esquerra de l'Eixample** a Consell de Cent amb Viladomat. A partir de les 10:30 es va sortir a fer una **"bustiada" als diversos blocs de pisos de propietat vertical (se'n han trobat uns 300 al barri!)**, els més susceptibles d'especulació per parts dels grans fons inversors, per convocar el veïnat que hi resideix a una assemblea pel diumenge 27.

B) A tocar del mateix Mercat, però cantonada amb Borrell, hi havia **una carpa de l'Ajuntament amb informació i tallers diversos**. L'objectiu era **presentar els nous projectes d'habitatge públic al barri (a "Germanetes" hi ha dues promocions) i les 66 que s'han endegat a tot Barcelona!** També es repartia la "Guia d'aplicació de la masoveria urbana a l'Eixample", fruit d'un dels projectes guanyadors a l'experiència de Pressupost participatiu que es va desenvolupar a l'Eixample el 2017.

C) A la tarda hi va haver una **manifestació** que va recórrer diversos punts centrals de la ciutat, davant d'alguns fons inversors, bancs i turisme de Barcelona, contra els que s'impulsa unitàriament una campanya ciutadana amb el lema de **#BcnNoEstàEnVenda**.

A la reunió vam comentar que la construcció dels habitatges públics a Germanetes encara provoca divisió d'opinions en el sí d'alguns col·lectius del barri. A la Vocalia havíem manifestat les nostres reserves fa 3 o 4 anys, doncs preferíem la recuperació dels pisos buits a fer-ne de nous, però davant la urgència habitacional actual, amb l'expulsió del veïnat per l'augment descontrolat dels lloguers, veiem necessari aprofitar totes les oportunitats. De fet **considerem un èxit aconseguir uns primers 82 habitatges públics de lloguer a l'Esquerra de l'Eixample, en un barri que no en té cap!** En tot cas, la necessària ampliació de zones verdes, també important, la canalitzem amb la consolidació del verd de l'Espai Germanetes (canvi de qualificació del PGM) i la pacificació del trànsit de Consell de Cent (veure punt 3). Més els 14.000 m² a aconseguir amb la recuperació de l'espai de La Model.

Per altra banda i mirant endavant, es va informar de l'**acció artístic-reivindicativa** que la Xarxa d'Habitatge de l'Esquerra de l'Eixample prepara **pel diumenge 27 de maig als murs de La Model**, a la que l'AVVEE dóna recolzament i ajudarà a finançar a terços (junt amb la Xarxa i el Sindicat de Llogaters). En paral·lel hi haurà l'assemblea d'afectats (ja esmentada abans) a les 10:30, al pati interior de l'antiga presó. Aquell matí s'organitza també un **vermut popular a Provença-Entença, mentre es fa el mural**, que servirà per recollir diners per a la campanya.

3.- Vam repassar la nostra aportació a les activitats reivindicatives del 25-26-27 de maig que organitzem amb diversos col·lectius, amb el lema de "**FEM BARRI a l'entorn de Germanetes**". S'aprofitarà la Jornada anual del Camí Amic del 25 i el "Mercat de pagès-Rambla de barri" del 26 i, aquest cop, també s'organitzen activitats pel diumenge 27 (s'adjunta el programa). A més d'ajudar a difondre la convocatòria, la nostra aportació específica (que hem de preparar) serà penjar una **pancarta de l'AVVEE** pels tres dies, participar **a les 11h del matí del dissabte 26** a la **presentació pública de la Plataforma**, i també col·laborar finançant una **actuació musical** per fer més atractiu el **debat que s'organitza pel diumenge 27**, on hi seran presents les entitats del barri de Sant Antoni que han protagonitzat el procés que ha fet realitat la "super-cruïlla" de Borrell amb Tamarit.

A la reunió s'informa que per fi l'ajuntament ha convocat pel **dimarts 22 de maig el Grup Impulsor** d'entitats que ha de promoure la pacificació del trànsit d'un primer tram de Consell de Cent i la "plaça" que crea la cruïlla amb Comte Borrell. El que parlem en aquesta primera reunió, s'informarà al debat del diumenge 27. De cara a preparar la nostra aportació, es comenta, entre altres coses, que:

- Cal recordar **els antecedents**, perquè la pacificació de Borrell i Consell de Cent és una proposta del Camí Amic des del curs 2001-2002 (molt abans d'aprovar res sobre les "superilles"), amb la fase de Borrell ja feta fa més de 10 anys... També que l'anterior mandat ja hi va haver un procés participatiu (reunions a l'IES Ernest Lluch),... tot plegat **hauria de permetre anar més ràpid!**

- A l'estudiar la proposta de "replicar" la cruïlla Borrell-Tamarit (millorant els detalls que la pràctica hagi posat de manifest) a Borrell-Consell de Cent, ens en anem ja al proper mandat (projecte, pressupost,...). Nosaltres plantegem la proposta de **fer dues fases**, una primera d'urbanisme tàctic mentre es prepara la segona, ja d'obra consolidada.

- La propera inauguració de l'Institut Viladomat és una oportunitat que cal aprofitar, quan la vorera s'ompli de jovent. Proposem que **a la Festa Major del barri (finals de setembre), "es provi" la recuperació d'espai públic** en aquest tram de Consell de Cent, deixant només un carril de circulació. És perfectament possible amb algunes mesures senzilles (tipus pintura, bancs, jardineres, alguns jocs...). Segur que hi haurà molta gent disposada a col·laborar-hi, també els i les joves de l'institut!

4.- Novetats sobre l'edifici "Estel" de Telefònica. Hi ha rumors sobre que s'han detectat anomalies en aquesta obra gegantina -construcció de "468 apartaments d'alt estanding"- amb moltes molèsties per al veïnat (pols, sorolls,...) que ja havien sortit als mitjans. Es decideix parlar-ho a la Junta de l'AVVEE per col·laborar amb la FAVB (fer un encàrrec tècnic?) per fer-ne un seguiment de ciutat. És una oportunitat per revisar tot el projecte i també els possibles incompliments del Conveni signat al seu dia amb l'Ajuntament, que ja havíem denunciat. El tema demana d'un relançament de la campanya ciutadana perquè una pretesa "rehabilitació" no "colli" una obra com aquesta.

5.- Altres:

- Es comenta que en aquests moments, en relació al procés participatiu **sobre el futur del solar de La Model**, després dels 4 tallers oberts, estem a l'espera del retorn que ha de fer-ne l'empresa dinamitzadora i el mateix Ajuntament. Es preveu per a final de juny. Llavors en tornarem a parlar.

I es queda per al **dia 20 de juny** per fer la propera reunió, com sempre el tercer dimecres del mes, a les 19h, al local de l'Associació.