

# **ACTA núm. 08-2017 de la Vocalia d'Urbanisme (AVVEE)**

(dimecres 15 de novembre)

Aquest dimecres 15 de novembre vam assistir 8 persones a la reunió, que va durar de les 19:00 a 21:00h.

Vam seguir el següent **Ordre del Dia**:

**1.-** S'aprova la proposta enviada **d'Acta de la reunió del dimecres 18 d'octubre.**

**2.-** Es destaquen els aspectes principals de la **Mesura de Govern de l'ajuntament de BCN sobre La Model** presentada al Plenari Municipal del mes d'octubre. Els 4 objectius (verd, habitatge, memòria i patrimoni, i equipaments de proximitat) i el calendari, amb els 5M d'€ que es dedicaran a tots aquests preparatius i l'aposta pel "mentrestant" amb els usos provisionals. Es veuen bé els 4 objectius, però caldrà seguir-ho, doncs no volem que es sacrificuin ni els 14.000m<sup>2</sup> de zona verda ni els equipaments de proximitat.

El debat el vam centrar en **com millorar un procés participatiu** que no ha començat amb bon peu (roda de premsa de presentació d'acords municipals sense parlar-ne abans, anul·lació de dues reunions del Grup impulsor,...), tot preparant la nostra participació en la següent reunió d'aquest, el proper dimecres 22. Per promoure el procés participatiu obert a tota la ciutadania que ha de començar el gener, recopilem diverses propostes:

- A) L'ajuntament hauria d'aportar un seguit de dades objectives del barri per a situar el debat (m<sup>2</sup> de verd/habitant, places d'escola pública, envelliment de la població, etc.)
- B) Estaria bé poder-ne fer un vídeo (càpsula BTV?) i una maqueta gran.
- C) Deixar clara quina és la part ja decidida i quina es posa a debat.
- D) Enviar a tot el veïnat de l'Esquerra de l'Eixample (també a altres sectors, però nosaltres assegurem aquest) un resum de la proposta inicial i del procés participatiu.
- E) Hi hauria d'haver 2 o 3 actes informatius públics grans i utilitzar l'eina del "Decidim-BCN". Comptar també amb el paper que poden jugar, en el procés participatiu, actors que permeten arribar a sectors específics, com els Casals de Gent Gran, les AMPA de les Escoles, els Centres Cívics, el Mercat del Ninot... També assegurar debats sectorials pels interessats en només algun dels 4 objectius.
- F) Caldria obrir una oficina permanent dins de La Model, mentre duri la consulta (on ubicar-hi la maqueta).

**3.-** S'analitza i es valora positivament la possible participació nostre a la **campanya de debat i recollida de suport que ha iniciat l'Associació Jardins d'Emma, per reordenar aquells entorns i guanyar espai verd**, aprofitant els "Mercat de pagès-Rambla de barri" quinzenal que es fa a **Consell de Cent**.

Es fan alguns suggeriments al full editat:

- Cal destacar que el carrer Comte Borrell ja té voreres ampliades i és zona 30km.
- El dibuix de la zona de l'Avinguda de Roma que es treballa com a "Aula Viva" despista una mica, perquè sembla que es tallarà el carrer València (haurien de ser dues zones).
- Estaria bé ubicar-hi les escoles i afegir-hi els logos del Camí Amic i de l'AVVEE.

És important fer molta pedagogia entre el veïnat, aportant solucions per als problemes que alguns plantegen: assegurar una via de servei pel veïnat o pels establiments que realment necessitin arribar-hi amb cotxe, pensar en possibles compensacions pels carrers de l'entorn que mantindran força trànsit (ajudes per insonoritzar, algunes millores d'il·luminació o de mobiliari urbà...), etc., per aconseguir el màxim consens.

I cal aprofitar la propera experiència de Sant Antoni (cruïlla Borrell amb Tamarit) i la data del setembre del 2018, en que s'inaugura l'institut.

**4.-** S'informa dels treballs de la FAVB formant (s'han fet els 3 tallers que s'havia comentat), elaborant materials i preparant una gran **campanya a tot BCN sobre el Dret a l'Habitatge**, pel proper trimestre. S'informa dels **acords FAVB - Sindicat de Llogaters** per promoure un treball conjunt als barris de BCN sobre aquesta problemàtica, intentant sumar esforços i oferint els locals de les AAVV per a poder informar millor el veïnat afectat i derivar-los després, en funció del tema a:

- El mateix Sindicat de Llogaters <[sindicatdellogateres@gmail.com](mailto:sindicatdellogateres@gmail.com)>
- La **Xarxa d'Habitatge de l'Esquerra de l'Eixample** (reunions quinzenals els dilluns al Casal Queix dels Jardins Montserrat).
- L'**Oficina d'Habitatge que té l'ajuntament** a cada Districte. La de l'Eixample és al carrer d'Ali Bey 13-15, però es pot anar a qualsevol.

S'informa també d'espais municipals de treball sobre el tema que hi ha en marxa, com la "Mesa d'emergència d'habitatge del Districte de l'Eixample" (interdisciplinar), o la "Taula sobre gentrificació", creada a la Casa Gran. S'està fent un estudi específic sobre els blocs de propietat vertical, per pressionar sobre el seu manteniment i estudiar opcions de compra en alguns casos.

Es comenta que hem d'ajudar la gent a "organitzar-se i defensar-se" en els casos concrets, però és important també passar a "l'atac" amb mesures generals. La principal és la de fer campanya pel canvi de la LAU (govern de l'Estat), que al limitar temporalment tant els contractes, deixa sense drets els llogaters. També (govern de la Generalitat) l'establiment d'uns preus de referència que dificulti els abusos, i augmentar significativament els pressupostos per ampliar el parc d'habitatge públic.

**S'acaba la reunió a les 21:00h.** Va quedar **pendent decidir si la propera reunió** es mantenia el 20 de desembre o, amb les eleccions i les festes, ho deixàvem ja pel 17 de gener i compartíem per aquest googlegroup si surt alguna novetat en aquests dies.